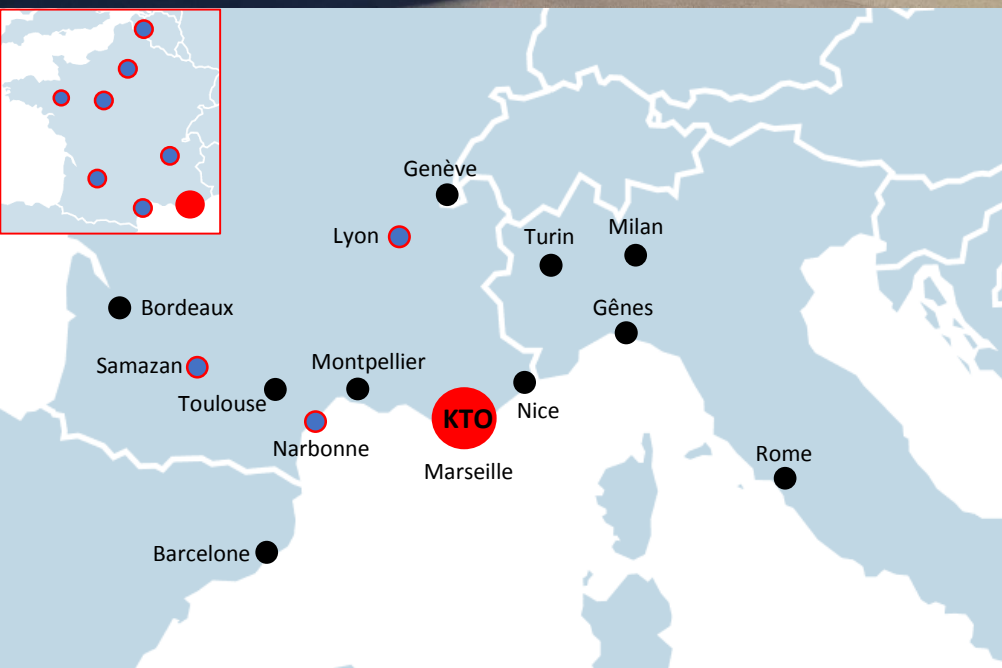
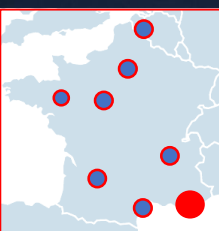


**Votre partenaire pour
votre développement
logistique**

KTO

TRANSPORT & LOGISTICS



Montpellier	155 km		
Nice	200 km		
Narbonne	240 km		
Lyon	300 km		
Turin	365 km		
Toulouse	390 km		
Gênes	400 km		
Genève	445 km		
Barcelone	490 km		
Milan	515 km		
Samazan	550 km		
Bordeaux	630 km		
Rome	900 km		

Vitrolles – 4 km de l’A7 (sortie 30b – Aéroport Marignane)

	Adresse : KTO Marseille, ZAC Couperigne / Impasse Pythagore, 13127 Vitrolles, France Téléphone : + 33 4 42 78 64 14 Coordonnées GPS : 43.446632, 5.233602		
	Direction Paris : New York : 5 vols/jour Hong Kong : 3 vols directs/jour Pékin : 3 vols/jour Dubaï : 4 vols directs /jour	Direction Marseille : Londres : 3 vols directs/jour Amsterdam : 3 vols directs/jour Madrid : 3 vols directs/jour Berlin : 4 vols/jour	Direction Nice : New York : 4 vols/jour Dubaï : 3 vols/jour Paris : 5 vols directs/jour Londres : 3 vols directs/jour
	Depuis Marseille centre : 20 min – 35 trains/jour Depuis Lyon : 2h45 – 17 trains /jour	Depuis Nice : 2h45 – 17 trains /jour Depuis Paris : 3h30 – 17 trains /jour	
	Depuis Nice : 2h via A8 Depuis Toulouse : 3h45 via A61 & A9	Depuis Lyon : 3h via A7 Depuis Paris : 7h15 via A6 & A7	
	9 hôtels 3 étoiles dans les 10 km autour de la plateforme 1 zone commerciale à 7 km	2 hôtels 4 étoiles dans les 10 km autour de la plateforme Une dizaine de restaurants dans les 15 km de la plateforme	

- > Plateforme à moins d'un kilomètre d'une sortie d'autoroute et d'une gare ferroviaire
- > Située à 5 minutes de l'aéroport de Marignane
- > Proche du Grand port Maritime de Marseille, le deuxième port méditerranéen
- > Localisée dans la troisième zone urbaine française la plus peuplée
- > Dans une des régions de France qui attirent le plus de projets internationaux
- > A mi-chemin entre l'Italie et l'Espagne
- > Une porte d'accès pour le continent Nord-Africain
- > Au cœur, d'une des zones régions logistiques les plus dynamiques au monde
- > Bénéficie d'un réseau logistique diversifié (ports, gares ferroviaires, aéroports, autoroutes)



La région Provence-Alpes-Côte d'Azur en quelques chiffres

Population totale région	5 048 000
dont Aix-Marseille-Provence métropole ...	1 895 000
Population active région	3 070 200
dont Aix-Marseille-Provence métropole...	1 180 000
PIB	151 M €
Taux de chômage	11,4 %
Nombre d'établissements	464 000
dont logistique et transport	12 800

Sources : Direccte Gouv – Chiffres Clés 2018 ; INSEE

Une main d'œuvre qualifiée

Avec près de 161 700 étudiants répartis sur la région Provence-Alpes-Côte d'Azur, elle bénéficie d'une main d'œuvre qualifiée dans plusieurs domaines :

- > Ecoles et formations spécialisées dans la logistique
- > 15 Ecoles de Commerce
- > 4 Universités
- > 16 Ecoles d'Ingénieurs

Que faire dans la région ?



- > Découverte de la plus vieille ville de France, Marseille, en découvrant ses différents quartiers et son vieux port
- > Visite de la cité des Papes, Avignon, et des villages de Provence
- > Baignade et activités nautiques dans la mer Méditerranée
- > Randonnée dans les différents parcs nationaux (Calanques, Gorges du Verdon, Alpes du Sud...)
- > Découverte des stations et des villes balnéaires de la Côte d'Azur (Saint-Tropez, Cannes, Nice, Monaco...)
- > Découverte de la gastronomie locale (bouillabaisse, aïoli, tapenade...)

Description :

- > Plateforme de 6 000 m²
- > Clôturée et portail électrique
- > Zone industrielle
- > Présence 20h/24, 5jrs/7jrs
- > Parking 20 places
- > Caméras de surveillance
- > Alarme de sécurité

Surfaces :

- > Surface bâtie totale : 1 550 m²
- > Surface totale entreposage : 1 365 m²
- > Surface totale bureaux : 175 m²
- > Hauteur : 6,8 m





Particularités Entrepôt:

- > Accessible en semi
- > Entreposage gros et petit colis
- > Facile à manœuvrer
- > 8 quais
- > 1 pompe à essence
- > Equipements de manutention
- > Absence de sprinklers
- > Prises électriques 380 V
- > 9 véhicules motorisés dédiés au site
- > Douches et vestiaires

Particularités Bureaux :

- > Eligible à la fibre
- > Débit internet 10mb/10mb
- > Réseau Intranet
- > Lumineux
- > Chauffage électrique
- > Climatisation
- > 1 zone séparée de 45 m²

Les services proposés

Distribution France + Benelux		✓
Organisation de transport à l'international		✓
Entreposage		✓
Conditionnement		✓
Order-picking		✓
Mise en palette sur mesure		✓
Construction de bureaux		✓
Construction d'un atelier		✗
Connexion internet		✓
Assistance informatique sur place		✓
Mise en place d'un réseau interne		✓
Surveillance 24h/24 7j/7		✓
Parking		✓
Service Après Vente		✓

